



Southern Builder



Bulletin of Builders Association of India - Southern Centre

For Private Circulation only

November, 2018



GST CONCLAVE

Inaugurated by Mr. C P RAO I.R.S
Principal Chief Commissioner GST &
Central Excise, Tamil Nadu & Puducherry

jayaraj
Leaders in Timber

Jayaraj International (P) Ltd.,

(an ISO Certified Company 9001:2008)

**Teak wood Logs | Teak Sizes | Door & Window Frames
Hard wood Logs & Sizes | Teak Planks | Doors**

Leaders in Teak Wood



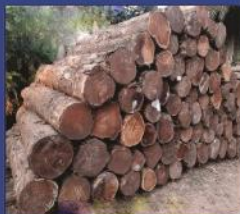
T. Raja Sekhar
Managing Director

Timber Yard : 19, Puzhal Union Road, Vadaperumbakkam, Chennai - 600 060.

Corporate Office : 12/1, First Floor, United India colony, 4th Main Road, Kodambakkam, Chennai - 600 024.

Contact : 09840070992, 09840815812, 0938266666, 07092212666

Email Id : jayarajenquiry@gmail.com | **Website:** www.jayarajtimber.com





Southern Builder



Bulletin of Builders Association of India - Southern Centre

For Private Circulation only

Official Journal of Builders' Association of India - Southern Centre.

November, 2018

Builders' Association of India
Southern Centre

Casa Blanca, #11 Casa Major Road, Egmore, Chennai - 600 008.

(T) 044-2819 2006 | (F) 2819 1874 | (E) baisouthern@yahoo.com | (W) www.baisouthern.com

OFFICE BEARERS - 2018-2019

Mr. L VENKATESAN	- Chairman
Mr. S RAMAPRABHU	- Vice Chairman
Mr. L SHANTHAKUMAR	- Hon. Secretary
Mr. R SRIDHAR	- Hon. Joint Secretary
Mr. R PARTHIBAN	- Hon. Treasurer
Mr. K VENKATESAN	- Imm. Past Chairman

EDITOR

Mr. Mu MOAHAN
94444 48989

EDITORIAL BOARD

Mr. S D KANNAN
Mr. P K P NARAYANAN

ADVISORS

Bhisma. R RADHAKRISHNAN
All India Past President & Trustee - BAI

Mr. J R SETHURAMALINGAM
All India Past Vice President & Trustee - BAI

Mr. S AYYANATHAN
State Chairman
Tamil Nadu, Puducherry &
Andaman Nichobar Islands

CONTENTS

ஆசிரியர் மடல்	04
மய்யத்தலைவர் மடல்	05
Importance of Ties in multi-storey Apartment Structures	06
Tax Corner	10
Photo Gallery	23
Statue of Unity	36
New Patron Members	42
Southern Centre Activities	43

Disclaimer

The Materials Provided in this Publication are a free Service to its readers. No copyright Violations are intended. Views expressed in this publication are not necessarily of BAI. No direct or indirect or consequential liabilities are acceptable on the information made available herein.



ஆசிரியர் மடல்



வணக்கம்

அடர்ந்த காடு ஒன்று இருந்தது. அதைச் சுற்றிலும் அழகான குட்டிக்குட்டித் தீவுகள் இருந்தன. அந்த காட்டுக்கு ஒரு தலைவர் இருந்தார். அவருக்குப் பிறகு அந்த மக்களை வழி நடத்த வேறு ஒருவரை நியமிக்க முடிவு செய்தார். அந்தக் காட்டில் கடினமான போட்டிகளை நடத்தியே தலைவர்களைத் தேர்ந்தெடுப்பார்கள். எனவே தலைவர் போட்டிகளை அறிவிக்கும்படி கட்டளையிட்டார்.

நான்கு நாட்கள் நடந்த போட்டிகளில் இரண்டு இளைஞர்கள் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டனர். இவருவருமே வீரத்திலும் வலிமையிலும் சிறந்தவர்களாக இருந்தனர். தலைவர் இரண்டு வீரர்களையும் அழைத்து இப்போது நடக்கப் போவது இறுதிப்போட்டி. உங்கள் இருவருக்கும் உணவு தானியமான சோளம் ஒரு மூட்டை கொடுக்கப்படும். நம்முடைய ஆட்கள் உங்கள் இருவரையும் காட்டுக்கு அருகிலிருக்கும் வெவ்வேறு தீவுகளில் படகில் கொண்டு போய் விட்டுவிட்டு வந்து விடுவார்கள். உங்களில் யார் கையில் இருக்கும் தானியத்தை அதிக நாட்கள் பயன்படுத்தி அந்தத் தீவில் தாக்குப் பிடிக்கிறார்களோ அவன் தான் தலைவனாகத் தேர்ந்தெடுக்கப்படுவான். என்றார். இருவரும் ஆளுக்கொரு தீவில் விடப்பட்டார்கள்.

இரு இளைஞர்களும் ஆளில்லாத தீவுகளில் வசிக்க ஆரம்பித்தார்கள். நாட்கள் ஓடின. மூன்று மாதம் முடிந்தது. ஒரு நாள் ஒரு தீவின் கடற்கரையிலிருந்து புகை எழும்பியது. உடனே ஒரு படகு புறப்பட்டுப் போய் அங்கே எலும்பும் தோலுமாக இருந்த இளைஞனை அழைத்து வந்தது. அவன் கரைக்கு வந்ததும் மற்றவன் இன்னும் வந்து சேரவில்லை என்பதை அறிந்து திடுக்கிட்டான். இருப்பினும் சுதாரித்துக் கொண்டு தலைவரிடம் எங்களுக்குக் கொடுக்கப்பட்ட சோளம் இரண்டு மாதத்திற்கு மட்டுமே போதுமானதாக இருந்தும் நான் சாமர்த்தியமாக இத்தனை நாள் தாக்குப் பிடித்திருக்கிறேன். அவனும் என்னைப் போலத் தாக்குப் பிடித்திருப்பான் என்ற நம்பிக்கை எனக்கு இல்லை என்றான். இருந்தாலும் தலைவர் பொறுமையாக இருக்க முடிவு செய்தார். நான்கு மாதங்கள் கழிந்த விட்டன. தானே நேரில் அந்தத் தீவிற்கு படகில் சென்றார்.

கொஞ்சதூரம் காட்டுக்குள் நடந்ததுமே மூங்கிலாலும் ஓலைகளாலும் கட்டப்பட்ட அழகான வீடு அவர்களை வரவேற்றது. அதிலிருந்து அவர்கள் தேடி வந்த இளைஞன் ஓடி வந்தான். முன்னைவிட நல்ல புஷ்டியாக மாறி இருந்தான். தலைவரை வணங்கி வரவேற்றான் தலைவருக்கோ ஒன்றும் புரியவில்லை. தலைவர் நான் வந்த அன்றே எனது தானியத்திலிருந்து ஒரு பங்கை எடுத்து விதைத்து வைத்து விட்டேன். இரண்டு மாதங்களிலேயே அறுவடைக்கத் தயராகிவிட்டது. நான் எந்த கவலையுமில்லாமல் நிறைவாக சாப்பிட்டேன். இந்த நான்கு மாதம் மட்டுமல்ல. இன்னும் எத்தனை வருடம் வேண்டுமென்றாலும் என்னால் இங்கே சந்தோஷமாய் வாழ முடியும் என்றான்.

தலைவர் அவனைக் கட்டி அணைத்துக் கொண்டார். நீ தடுமாறிப் போவாய் என்று எண்ணி இந்தப் போட்டியை வைத்தேன். நியோ உன் அறிவாலும் உழைப்பாலும் என்னைத் திணறடித்து விட்டாய். காட்டுக்கு ஒரு நல்ல தலைவனைக் கொடுத்த கடவுளுக்கு நன்றி என்றார்.

அன்பு நண்பர்களே, கையில் கொடுக்கப்பட்டதைத் திட்டமிட்டுப் பெருக்கிக் கொள்ளுகிறவர்களே ஜெயிக்கிறார்கள். அது பொருளாக இருந்தாலும் வாழ்க்கையானாலும் நேரமானாலும் சரி. திட்டமிடுவது சரியானதாக இருப்பின் வானம் தொட்டுவிடும் தூரம்தான்.

முடிவும் இடையூறும் முற்றியாங்கு எய்தும்
படுபயனும் பார்த்துச் செயல்.

- திருக்குறள்

அன்புடன்
மு. மோகன்



மய்யத்தலைவர் மடல்



அன்புடையீர் வணக்கம் !

நமது அகில இந்திய கட்டுநர் சங்கம் தென்னக மய்யத்தின் ஏற்பாட்டில் மாநிலத்தலைவர், தமிழ்நாடு, புதுச்சேரி மற்றும் அந்தமான் நிக்கோப்ர தீவுகள் அவர்கள் ஒப்புதலுடன் மாநில அளவிலான GST கலந்தாய்வுக் கூட்டம் சென்னை Hyatt Residencyயில் 16/11/2018 அன்று நடைபெற்றது. கூட்டத்தில் சுமார் 140 உறுப்பினர்கள் மற்றும் உறுப்பினர்களின் பிரதிநிதிகள் மாநிலத்தில் பல பகுதிகளிலிருந்தும் வந்து கலந்து கொண்டனர். கஜா புயல் அறிவிப்பு காரணமாக பலரால் கலந்து கொள்ள இயலவில்லை.

முதன்மை விருந்தினராக திரு. C.P.ராவ், IRS, Principal Chief Commissioner, GST & Central Excise, Tamil Nadu & Puducherry அவர்கள் கலந்து கொண்டு சிறப்புரையாற்றினார்கள். சிறப்பு விருந்தினர் திரு. G. ரவீந்திரநாத் IRS Commissioner of GST and Central Excise அவர்கள் கூட்டத்தினர் முன் வைத்த அனைத்து வினாக்களுக்கும், மற்றும் தென்னக மய்யத்தின் மூலம் கடிதம், மெயில் வாயிலாக பெறப்பட்ட கேள்விகளுக்கும் அரசின் சார்பில் தெளிவாக, விளக்கமான பதிலை எவ்வித சலிப்புமின்றி எடுத்துரைத்தார்கள். சிறப்பு விருந்தினர் திரு. M. ஞானசேகரன், Additional Commissioner of Commercial Tax Department, Tamil Nadu State தனது உரையில் GST சம்மந்தமான எந்த ஒரு சந்தேகங்களுக்கும், பிரச்சனைகளுக்கும் தங்களது அலுவலகத்தை அணுகினால் உரிய நடவடிக்கை எடுப்பதாக உறுதியளித்தார்கள். சிறப்பு விருந்தினர் திரு. M.திருசங்கு, அகில இந்திய துணைத்தலைவர், தென்பிராந்தியம்மிமி அவர்கள், திரு. S.அய்யநாதன், மாநிலத்தலைவர், தமிழ்நாடு புதுச்சேரி மற்றும் அந்தமான் ஆகியோர் கலந்து கொண்டு சிறப்புரையாற்றினார்கள். அகில இந்திய முன்னாள் தலைவர் பீஷ்மா R. இராதாகிருட்டிணன் அவர்கள் GST சம்மந்தமாக மாநிலத்தின் பல்வேறு பகுதிகளில் இருந்து வந்த குறைபாடுகள் சம்மந்தமான கேள்விகளை தமக்கே உரிய பாணியில் மிகவும் சிறப்பாக முன் வைத்தார்கள். சிறப்பு பேச்சாளர்களாக வருகை தந்த ஆடிட்டர்கள் CA கோபாலகிருஷ்ண ராஜ்ஜி, CA சுப்பிரமணியம் ஆகியோர் மிகத் தெளிவாக GST பற்றிய அனைத்து தரப்பினரும் புரிந்து கொள்ள ஏதுவாக சிறப்புரையாற்றினார்கள். இதில் கலந்து கொண்டோர் அனைவருக்கும் GST பற்றிய தெளிவான சிந்தனையை கொடுப்பதாக அமைந்தது.

தமிழகத்தின் டெல்டா பகுதியை தாக்கிய கஜா புயலால் பொது மக்களுக்கு உயிரிழப்பு பொருட்சேதம், தங்க இடமின்மை, மின்சாரம் இல்லாமை, அன்றாட உணவிற்கே மற்றவர்களை நாளும் நிலை கண்டு மிக்க வேதனையைடைகிறோம். புயலால் பாதிக்கப்பட்டு உயிரிழந்தவர்களுக்கு தென்னக மய்யம் சார்பில் ஆழ்ந்த இரங்கலையும், பாதிப்படைந்த மக்கள் தங்கள் இயல்பு வாழ்க்கை முறைக்கு திரும்ப இறைவனை பிராத்திக்கிறோம். கஜாபுயலின் நிவாரண நிதிக்காக தென்னக மய்யம் சார்பில் ரூபாய் ஒரு லட்சத்திற்கான காசோலை மாநில தலைவர் அவர்களிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. மற்றும் தென்னக மய்யத்தைச் சேர்ந்த உறுப்பினர்கள் தாங்களே நேரடியாக பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு உதவிட பொருளுதவி, பண உதவி வழங்கி வருவது மிகவும் பாராட்டுதலுக்கும் போற்றுதலுக்குமுரியது.

அன்புடன்,
L. வெங்கடேசன்
மய்யத்தலைவர்

Importance of Ties in multi-storey Apartment Structures



A.R.Santhakumar
Former Emeritus Professor,
Department of Civil
Engineering IIT Madras

Introduction

Now a day's different types of structural schemes are used for high rise structures to improve the efficiency of construction. The structural systems used can be broadly classified as follows:

1. Moment frame systems
2. Structural wall systems
3. Moment-frame cum structural wall systems
4. Structural wall- Flat slab floor systems with peripheral moment frame
5. Structural wall tube frame system
6. Any of the above stiffened by out-rigger or belt truss or special braced frame system

Whichever system we adopt, it is important to establish stability against lateral loads and prevent progressive failure by ensuring anchorage, bracings and continuity of individual components such that the tall building system acts as a integral system. For such a favourable behaviour international codes recommend provision of "Ties" at appropriate locations as shown in Fig. 1, as a mandatory requirement.

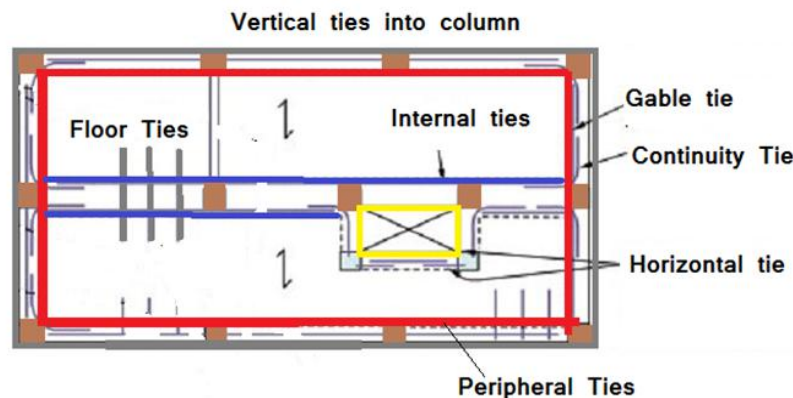


Fig.1 Different types of Ties used in tall Buildings

What are ties in Tall Buildings

Ties are tension reinforcements. They are anchored on either side by adequate laps or by welding. They help in providing a definite load path especially under lateral load. There are different types of ties. Some are listed below:

1. Peripheral ties
2. Internal ties
3. Horizontal ties
4. Vertical ties
5. Continuity tie
6. Floor tie
7. Gable tie

Peripheral Ties

They are provided at roof and floor levels. It is located at 1.0 m from the edge of the building as



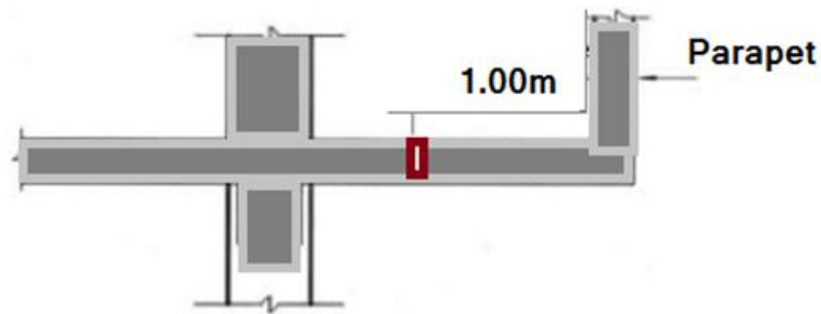


Fig.2 Peripheral tie location

shown in Fig.2. The peripheral tie should withstand 60 kN or a force equal to (20 plus 4N) kN

Where N is the number of storeys. This is expressed as Eqn.1 below:

$$F_{pi} = 20 + 4N \quad \text{..... Eqn 1}$$

Area of steel in the peripheral tie

$$A_{s_{pi}} = F_{pi} / (0.87 F_y) \quad \text{.....Eqn.2}$$

Peripheral ties need to be anchored adequately. Their location is shown in Fig.3

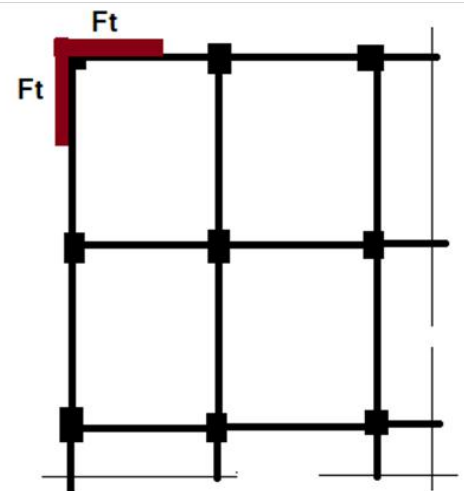


Fig.3 Location of Peripheral ties

Internal Ties

These are placed near the middle of the building perpendicular to each other (Fig. 4). They are provided at the roof and floor in the middle. Internal ties should be effectively continuous along their length and connected at both ends to the peripheral ties or anchored to the columns or perimeter walls when such ties are continuous to columns or perimeter walls. They are provided in between vertical load resisting elements such as columns and walls. The internal ties must withstand a tensile force equal or greater than the force computed according to the following formula:

$$\text{Tensile force } F_t = 0.267 (W_{dl} + W_{ll}) x_l \quad \text{.....Eqn 3}$$

Where W_{dl} is the dead load and W_{ll} is the live load

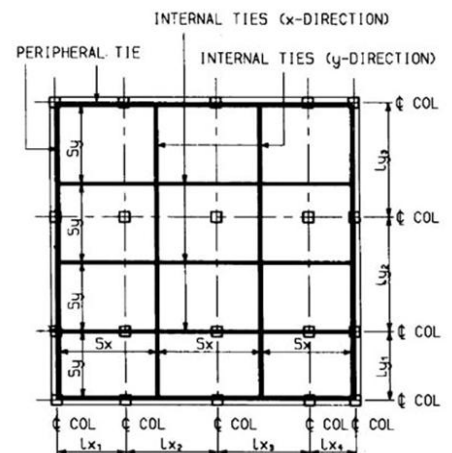


Fig.4 Peripheral and Internal ties

Vertical Ties

Vertical ties should be provided in buildings of more than 4 storeys. Each column or wall should be tied from foundation level up to roof top. The reinforcement provided should be such that if a vertical element is removed the force carried by it should be carried by adjacent elements for stability. The force is calculated as design dead and live load as vertical force in any one storey.

Horizontal ties

These are also known as collector elements. They collect the forces generated due to earthquake and distributes it to walls or columns.

The force that the element should carry is

$$F_t = H_s / 2.5 \text{ or } 3\% \text{ of column or wall load whichever is larger}$$

♦ ♦ ♦

காலமும் கட்டுமான

பொருளும்



Er. A.G. Marimuthuraj

வரலாற்றுக்கு முற்பட்ட கால கட்டடத்தில் தொடங்கப்பட்ட கட்டுமானக் கலையில், முதன் முதலில் கட்டுமானப் பொருளாக, மரம், கொம்பு, குச்சி, கவட்டை, இழை, தழை, நார்... என வனம் சார்ந்த பொருட்களே பயன்பாட்டில் இருந்தன. அதன் பின்னர், மண் கட்டுமானப் பொருளாக உருவெடுத்தது.

மண்ணை முதலில் நிலத்தில் இருந்து வெட்டி எடுத்து அதில் கட்டி ஏதேனும் இருந்தால் அதை நன்றாக உடைத்து தூள் தூளாக்கி, ஒன்றுக்கு இரண்டு முறை மண்வெட்டியால் அதை புரட்டி எடுத்து நன்றாக பக்குவப்படுத்தி, மையத்தில் பாத்தி கட்டி, நீர் விட்டு, ஊறவைத்து மேலும், கீழுமாக, அதை கிளறிவிட்டு, இரு கால்களினால் அதை அழுத்தி, அழுத்தி, நன்றாக பிசைந்து ஒரு ஒழுங்காக்கி, அதை ஒரு நாள் முழுவதும் நீருடனே ஊற வைத்தனர். இதனால் மண் புளிப்படைந்து பிசுபிசுப்புத் தன்மையை பெற்று விடும். முதலில் அஸ்திவாரத்திற்குள் கரைத்துவிட்டனர். பின்னர் அஸ்திவார மேல் சுவற்றை, இம் மண்ணை உருண்டை, உருண்டையாக பிடித்து ஒன்றன் மீது ஒன்றாக அழுக்கி, தேவையான அளவு செங்குத்து சுவரை எழுப்பினர். இம் முறையே வீடு கட்டுமானத்தில் பல நூற்றாண்டு காலம் பின்பற்றப்பட்டுவந்தது.

அதன் பின்பு, மண்ணுடன் கல்லை இணைத்து சுவர் எழுப்பும் முறையும் மண்ணுடன், செங்கல்லை இணைத்து சுவர் எழுப்பும் முறையும் வந்தது. இப்போது வீடுகள் ஒரு அறையில் இருந்து

இரண்டு மூன்று அறைகளுடன் கட்டமைக்கப்பட்டது. வீடுகளின் மேற் கூரைகள் இலை, தழைகளில் இருந்து ஓட்டுக்கு மாறியது, இக்காலமே நாகரிகத்தின் தொடக்க காலம் என்றால் அது மிகையாகாது.

பழமை மிக்க கட்டுமானத்துறையில் பயன்படுத்தப்பட்ட கட்டுமானப் பொருட்களின் பரிணாம வளர்ச்சியிலே மண் பயன்பாட்டிற்குப் பின் ஒரு புதிய இணைப்புப் பொருள் உருவானது அதன் பெயர் வச்சிரக் காரை அல்லது சுண்ணாம்புக் கலவை என்றழைக்கப்பட்டது. இக்கலவை எப்படி இருக்கும் என்றால், இயற்கையில் கிடைக்கும் சுண்ணாம்புக் கல்லை தணிந்த பின் உருவாக்கும் சுண்ணாம்புப் பாலை எடுத்து மணலுடன் கலந்து, நன்றாக கலக்கி, ஒரு சிறு மலை போல குவித்து வைத்து தேவைப்படும் போது நீண்ட நாள் வரை பயன்படுத்தி வந்தனர். கட்டுமானத்தில் கல், செங்கல்லுடன், நல்ல பிணைப்பை (பிரிப்பை) இக்கலவை ஏற்படுத்துவதுடன், கட்டுமானத்திற்கு நல்ல நீடித்த ஆயுளையும் வழங்கியதால், வளர் நிலையை எய்தியது. மேலும் சுண்ணாம்புக் கலவை குறித்து, மதுரை நான்மணி மாலை என்னும் இலக்கிய நூல் பின்வருமாறு அதன் சிறப்பை விவரித்துள்ளது.

அரைத்த சுண்ணாம்பை வெல்லச்சாறு விட்டு நன்றாய்க்குழைத்துச் செங்கல்லும் அடுக்காகப் பரப்பிக் கடுக்காயோ பாமலக மரிய தான்றிக் காயுமுந்து...

(மதுரை நான்மணி மாலை)



சுண்ணாம்பை வெல்லச்சாறு விட்டுக் குழைத்து கடுக்காய், நெல்லிக்காய், தான்றிக்காய் மற்றும் உளுந்து ஆகியவற்றை இடித்துப் பொடியாக்கி ஊறவைத்த கடுஞ்சாற்றை விட்டு அரைத்துச் சாந்தாக்கி இக்காரை செய்யப்படுகிறது. இக்காரை செங்கல் சுவரில் பற்றிக் கொள்ளும் திறனுடையதால் வச்சிரக்காரை என்றும் சுவரில் பூசிய சாந்து உலர்ந்த பின் வெண்மையாகப் பளிச்சிட்டு மெருகுடன் தோன்றுவதால் “வெண்பளிங்குக்காரை என்றும் வழங்கப்படும்”

சுண்ணாம்புக் காரையில் பூச்சு மேல் கடுக்காய், பதநீர், முட்டை வெள்ளைக்கரு இவை சேர்க்கப்பட்ட சுண்ணாம்பு பால் கொண்டு தேய்ப்பர். மதுரை நாயக்கர் மகால், செஞ்சி மாளிகை, பளபளப்புக்கு இதுவே காரணம் என்பது இங்கே குறிப்பிடத்தக்கதாகும். மேற்கண்டது போல் சுண்ணாம்புக் கலவை பல்வேறு சிறப்பு அம்சங்களுடன் பலவிதமாக கட்டுமான வேலைகளுக்கு நீண்டகாலம் பயன்படுத்தப்பட்டு வந்தது.

சுண்ணாம்புக் கலவை வந்த பின்பு வீட்டின் கூரை அமைப்பு இலைதழையில் இருந்து மாறி, சமதளமுள்ள கூரைகளாக வடிவெடுத்தன. அதாவது கெட்டியான, மரங்களை குறுக்குச் சட்டங்களாக குறைந்த அளவு இடைவெளியில் பல சட்டங்களை சுவற்றின் மேல் பகுதியில் பதித்து, அம்மரச் சட்டங்களின் இடைவெளியை சித்துச் செங்கல் என்று சிறு செங்கற்களால், சுண்ணாம்புக் கலவையுடன் இணைத்து ஒன்றுடன் ஒன்றை அடுக்கி, அறை பரப்பு முழுவதையும் மறைக்கும் படி ஒட்டி விட்டனர் இந்த அமைப்புக் கூரைக்கு “மெட்ராஸ் டெரஸ்” என்று பெயரிட்டு அழைத்தனர். இத்தகைய கூரை அமைப்பு வீடுகள் உருவானதும், மாடி அமைப்பு உடைய கட்டிடங்கள் உருவாகத் தொடங்கின. இது கட்டுமானத் துறையின் அடுத்த மைல்கல் என்றால் அது மிகையாகாது.

இப்போது மிகப் பிரமாண்டமான அறை அமைப்பு உடைய அலங்கார கட்டுமானங்கள் உருவாகத் தொடங்கிவிட்டது. இத்தகைய கூடரை அமைப்பு உடைய அறையில் நீர் கசியாமல் இருக்க அதன் மேற்பரப்பில் தளவரிசை ஓடுகளை, செங்கல் சுண்ணாம்பு கலந்த கலவையின் மேல் பதித்து விட்டனர். இக்கால கட்டம் என்பது நாகரிகம் மேம்பட்ட காலமாகும். இக்கால கட்டுமானங்களிலே, கல்

(Stone), கருங்கல் (Granite), சுண்ணாம்புக் கல் (Lime Stone), சலவைக் கல் (Marble Stone), மணற் கல் (Sand Stone), கற்பலகைகள் (Slate) மாக்கல் (Soap Stone), செங்கல் (இட்டிகை) (Brick) முதலான கற்களைப் பயன்படுத்தி அழகு மிளிரும், அற்புதமான உலக அதிசய கட்டுமானங்கள் பல தோன்றிவிட்டது இங்கே குறிப்பிடத்தக்கதாகும். இத்தகைய கட்டடக் கலை மரபு முறையே பல நூற்றாண்டாக பின்பற்றப்பட்டு வந்தது.

கி.பி. 1824ல் இங்கிலாந்தில் முதன் முதலாக, புதிய கட்டுமான இணைப்புப் பொருளாக சிமெண்ட் கண்டுபிடிக்கப்பட்டு, அதன் பயன்பாட்டிற்கு 1900ல் வந்தது. அதே கால கட்டத்தில் மற்றொரு கட்டுமானப் பொருளாக இரும்பு கி.பி. 1865ல் கண்டுபிடிக்கப்பட்டு, அதுவும் பயன்பாட்டிற்கு வந்தது. சிமெண்ட்டும், இரும்பும், கட்டுமானத் தொழில் பயன்பாட்டிற்கு வந்தவுடன் அவை மணலுடன், கருங்கல்லுடனும் சேர்ந்து, வலுவூட்டக்கூடிய கற்காறை (கான்கிரட்) என்னும் புதிய பொருள் உருவான பின்பும், நவீன கட்டுமானத் துறை வளர்ச்சியை நான் சொல்லித்தான் நீங்கள் அறிய வேண்டும் என்பதில்லை.

பொறியில் துறை என்ற ஒன்று உருவாக்கப்பட்டு அதன் மூலம் பல்வேறு புதிய கட்டுமானப் பொருட்கள், அதிவிரைவாக உருவாக்கப்பட்டு பல்வேறு புதிய தொழில்நுட்ப முறையும் தோன்றிய வண்ணம் இருப்பதையும் இன்றளவும் செய்தி ஊடகங்கள் வரும் தகவல்கள் நம்மை பிரம்மிப்பிரல் ஆழ்த்திய வண்ணம் உள்ளன என்பது கண்கூடு.

கட்டுமானத் துறையில், சிமெண்ட்டும், இரும்பு, கான்கிரீட்டும் உருவாகி, கிட்ட தட்ட 200 நூற்றாண்டுகள்தான் ஆகியுள்ளது. அதற்கு முன் அதாவது புதிய கற்கால மனிதன் கட்டிய மரக் குடியில், மண்வீடு காரைவீடு உருவான கால கட்டம் என்பது ஏறக் குறைய கி.மு. 40,000 முதல் கி.பி. 1800 வரை அதாவது 42,000 ஆண்டு கால வரையரையாகும். இப்பழம் பெரும் கால கட்ட கட்டுமானத் துறையில் பயன்படுத்தப்பட்ட கட்டுமானப் பொருட்களை உங்களில் சிலருக்கு நினைவுபடுத்தியமைக்கும், மற்றவர்களுக்கு அறிமுகம் செய்து வைத்தமைக்கும் நன்றிக் கடன் பெற்றுள்ளேன்.

GST CONCLAVE



திரு. S.D. கண்ணன்
Taxation Committee

GST CONCLAVE HELD ON 16TH NOVEMBER, 2018 @ HAYATT REGENCY ON BEHALF OF STATE CHAIRMAN, TAMIL NADU, PUDUCHERRY AND ANDHAMAN NICOBAR ISLAND, ORGANISED BY SOUTHERN CENTER

WELCOME ADDRESS BY Mr. L. Venkatesan, Chairman.

Inaugural Address by Mr. C.P. Rao I.R.S., Principal Chief Commissioner, GST & Central Excise, Tamil Nadu and Puducherry.

While thanking for the Invitation, he briefly stated about GST Law and requested the Members of BAI to remit the GST payment in time without evading the tax. He also assured that the Government is contemplating on to mitigate the problems faced by the Builders in the coming days. For the point raised regarding “The GST rate on construction Industry remain unchanged at 12%. One third mandatory abatement towards land is not enough as it will not give substantial gains to projects in localities where land value is almost 80-90% of the unit value. This may include in all Tier 1 Cities. Hence for Substantial growth of the Industry which is the second largest contributor to the GDP, we urge the GST Council to consider to provide a mechanism for reducing the Value of Land” he replied that “this point to be considered.” As this may be a point for discussion “as there is no revenue neutralization for Tax paid.”

Mr. Gnanasekaran, Additional Commissioner of Commercial Tax Department of State Government has stated that any problem faced by the Builders during previous TN VAT regime will be redressed and requested them to contact his office for any specific violation by the Department.

He further stated that the previous taxes like Central Excise, Service Tax and Sales Tax has confused the common people to understand leading to litigation. In order to easily understand a single point Tax called GST was introduced. Understanding the same will take some time and in the near future all the problems will be redressed by the GST Council.

Guest of Honour Mr.M. Thirusangu, All India Vice President , BAI, South Zone II stated that the BAI is taking all steps to understand the GST and the problems faced by Members and requested the Authorities to redress the grievances faced by the Construction Industry.

In his Key Note Address Bhishma R. Radhakrishnan, All India Past President, BAI briefly stated certain points in connection with GST and requested Commissioners to redress the same at the earliest in order to save the Construction Industry.

Chief Guest Mr. G. Ravindranath I.R.S., Commissioner of GST and Central Excise has elaborated the rules of GST and given reply to the points raised by Bhishma R. Radhakrishnan and other Delegates. His patient reply to each and every question raised is very useful and guidance to All Members. Let us elaborate the question answer for the same separately.

GST Taxation Presented by CA. Gopal Krishna Raju, Indirect Taxes Committee, SIRC of ICAI related to Construction Industry is very useful for understanding the GST and filing of returns. He has also replied specific questions raised by Delegates. The way he explained in Tamil is very useful to all the gathering.

CA. Subramaniam has in nutshell explained the Rules of GST and the rights of the Tax payers. He has also briefly explained the previous VAT regime and TDS refund pending with Government in Crores. He also informed to follow up the same including approaching judicial system for redressal.

Vote of Thanks by Mr.L. Shanthakumar, Hon' Secretary of Southern Centre and Mr.Ayyanathan State Chairman.

QUERIES RAISED REGARDING GST AND POINTWISE REPLY THEREON

Q1. How do we work out GST for the Land Owners Portion while we work on Joint Ventures?

Ans. Builder has to collect GST from Land Owner and pay the same to Govt. as per SCH II-“Supply of Service” for the construction of Flat.

Q2. GST ON SINGLE RESIDENTIAL UNIT: For Private Projects on Single Residential Unit the GST rate should be reduced from 12% to 5%.

Government's effort to provide house to all Sections of society will go in vain.

Ans. The decision has to be taken at GST Council level. Consumer i.e. Service Beneficiary has to represent to GST Council.

Q3. How does we workout the Tax part for the Land Owners Portion while we work on Joint Ventures. when the project commenced in Jan 2017 & Handed over in 2018 ie; (Started in Service Tax Period & Handed Over in GST Period)

Ans. Calculate the work done prior to GST regime i.e. 30/06/2017. Calculate the remaining work post GST i.e. from 01/07/2017 and pay GST accordingly after availing input for the purchases made after 30/06/2017.

Q4. How to raise the G.S.T bill for monthly payment paid customers for i.e, in the month of October , 5 customers made payment each 2.00 lacs , how should the invoice format ? It should be every 2.00lacs or for total 10.00 lacs one bill. At the time of full payment received, we may mention the payment history date wise?

Ans. Invoice has to be raised for each receipt from customer separately and GST has to be paid before 20th of November.

Q5. GST EXEMPTION ON WORKS EXEMPTED IN THE SERVICE TAX REGIME UNDER MEGA EXEMPTION:

Our BAI Pondicherry Member Kumaresan Constructions have received a notice from Service tax department regarding Govt. Construction Contracts entered prior to 1.3.2015 and Service tax not paid by them. Copy of the notice attached and request for clarification.(No copy in the mail)

Ans. For contracts entered into prior to 01.03.2015 exempted from payment of service tax till 2020. For contracts after that will be subject to service tax / GST as the case may be as the exemption was withdrawn W.E.F 01.04.2015. One of our member obtained stay for the payment . Any member interested can approach us for getting stay. Please Refer - Annexure I in this regard

Q6. GST On Works Contract entered prior to 1.7.2017:

Coimbatore Corporation Contractors Welfare Association has obtained interim stay in Chennai High Court on payment of GST on works Contract entered prior to 1.7.2017.Further status on the above court order is not available and request for status update on the above matter.

Ans. Here point of supply will come into picture. Let us wait for further details from the court.

Q7. Before implementation of GST, affordable and low cost housing was exempt from service tax. This exemption has not been continued under the GST regime. Currently, the agreement entered after implementation of GST has been given an additional 12% for the purpose of GST. But the status of agreements entered prior to GST is still a question and is under the contractor's scope. Although there is ITC, this is still not enough to cover the output GST of 12% in the books. Either the service tax exemption regime for Slum Clearance Board should have been carried forward to GST or there should have been waiver for agreements entered before implementation of GST.

Also after buying the property, the buyer has to register it by paying stamp duty and registration fee- all these fees with GST almost hike the property value by 15 – 20%. They are still called AFFORDABLE HOUSING under PMAY.

Ans. They (buyers) have to represent to GST Council for relief.

Q14. In the initial stages Corporation deducted TDS CGST-1% & SGST- 1% but the amount was not credited in our GST account.

Ans. There is no TDS requirement prior to 01.10.2018. They wrongly deducted without applying their mind about the Act . We have to seek refund with interest from concerned Department. Refer Annexure - II

Q15. In continuation project of more than a year, how the GST for the contract receipt to be accounted. Payment received in advance but billing is possible after two months then shall we pay the GST at the time of billing.

Ans. Payment of GST should be Date of Invoice or date of Advance credited, which ever is earlier.

Q16. If the **Contract value is not inclusive of GST** then who will pay the GST amount.

Ans. Normally GST has to be collected from Service Recipient. There should be a clause for Tax collection. Otherwise the value has to be treated as inclusive of GST and GST is to be paid by Service Provider.

Q17. Exemption for Single residential house for own use?

Ans. Pure Labour Contract only for Single Residential Unit is not taxable under GST.

Q18. In Sales Tax regime the Public road works and other national building infrastructural developments were exempted from tax, but nowadays tax is collected @12%. Normally, the margin in Govt. works contract is meager apart from that the contractor have to bear Labour law provisions cost, higher fluctuations in raw materials purchase rate, income tax and heavy interest for the working capital employed etc. This will result in loss in these projects which leaves the contractors and manual workers jobless. Construction is the major employment generation industry after agriculture in this country but the real situation is the industry is ailing.

Ans. This has to be represented to GST Council.

Q19. Sub Contract Labour Contract. Amount below Rs.20 lakhs but Sub Contract person having GST No. Sub contractor is going to file return with GST or exempted GST.?

Ans. If the Turn Over is below Rs.20 lakhs, need not have GST Registration. If the GST No. is there they have to file GST Return.

Q20. Purchase of Sweet, Crackers, Shall we take input credit?

Ans. No. These items are not eligible to take input credit as they are not used for furtherance of business.

Q21. Lorry Freight Charges 5%, 12% or 18%? If paying 5% GST shall we take Input Credit?

Ans. If the Service provider is a Registered Person GST input credit can be taken, for transport of goods in the Course of furtherance business . If it is personal in nature no input tax credit can be taken.

Q22. Joint Venture Flat Construction, Completed in all respects, Got EB/House Tax. Sale of Flat exempted of GST or with GST?

Ans. No GST if the sale of flat materialized after getting completion certificate from the competent authority. It must be sale of flat. No dual agreements i.e, sale of UDS and construction agreement etc., For land owner share GST liability to be paid for the value of construction as per the valuation rules.

Q23. Can we avail both GST benefit of 8% for EWS construction & avail Tax waiver under 80 IBA simultaneously?

Ans. GST is Indirect Tax and 80IBA is Direct Tax. Both are different. They can avail both.

Q24. Eligibility of ITC on Capital Goods. Ex. Purchase of Air Conditioners, Photo Copier, Furniture and Fitting?

Ans. They are eligible for Depreciation and can be added in Asset Value. Not eligible for in put tax.

Q25. ITC for Hotel Accommodation and Travel Purpose?

Ans. Not eligible for ITC.

Q26. In JV we have to collect GST from land owner? Basis?.

Ans. We have to collect GST @ 18% from Land Owner for the Cost of Construction alone.

Q27. Standard template for GST calculation in case of land and building?

Ans. From the cost of project 1/3 can be deducted for land. For remaining 2/3 GST is payable @ 18%. Or GST @ 12% for total amount including land if the land is in the name of builder.



Q28. Any blocked credit for construction Sector?

Ans. Work contract services: when supplied for construction of immovable property (other than plant and machinery) except where it is an input service for further supply of works contract service.

Q29. How much can we charge as GST as per law after deducting ITC. Which comes around 6%?

Ans. GST is fixed. You can pass on the benefit as you deem fit and can pay GST yourself to avoid anti profiteering.

Q30. Is any time frame to have Nil Return?

Ans. No. To be filed on due date. Even SMS can be sent form the registered mobile number .

Q31. Can Department levy interest on reversal of ineligible Tran 1 Credit?

Ans. Yes.

Q32. Company GST got Registered in Tamil Nadu. Works going on, supplier, bills raised in Portblair.

Ans. Separate Registration at Portblair is required.

Q33. In the Govt contracts what is the % of GST payable by a Sub-contractor to the main contractor?

Ans. If the main contractor is charging 5%, 12%, or 18% as the case may be to the Govt, the same rate is to be charged by the sub-contractor to main contractor.

Please see Annexure – II (Notification 1/2018- central tax (rate) dt. 25.10.2018)

Q34. What is the GST rate for a single residence ?

Ans. GST rate for a single residential unit is 12%.

Ref. Annexure – III (Notification no: 20/2017 dt. 22.08.2017)

Q35. What is the rate of TDS on GST ?

Ans. From 1st oct 2018 TDS has to be collected by a department of central / state Government, local authority, governmental agencies etc., at 1% each in case of intra state and 2% in case of interstate supply if the total value of supply exceeding Rs.2.5 lacs under a contract and the amount collected shall be paid to the government by the deductor within 10 days after the end of the month in which such deduction is made.

[TO BE PUBLISHED IN THE GAZZETE OF INDIA, EXTRAORDINARY, PART II,
SECTION 3, SUB-SECTION (i)]

Government of India
Ministry of Finance
(Department of Revenue)

Notification No. 1/2018-Central Tax (Rate)

New Delhi, the 25th January, 2018

G.S.R.....(E).- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 9, sub-section (1) of section 11, sub-section (5) of section 15 and sub-section (1) of section 16 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017 (12 of 2017), the Central Government, on the recommendations of the Council, and on being satisfied that it is necessary in the public interest so to do, hereby makes the following further amendments in the notification of the Government of India, in the Ministry of Finance (Department of Revenue) No.11/2017-Central Tax (Rate), dated the 28th June, 2017, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (i), *vide* number G.S.R. 690(E), dated the 28th June, 2017, namely:-

In the said notification,

(i) in the Table, -

(a) against serial number 3, in column (3), -

(A) in item (iv),-

(I) for sub-item (c), the following sub-item shall be substituted, namely: -

‘(c) a civil structure or any other original works pertaining to the “In-situ redevelopment of existing slums using land as a resource, under the Housing for All (Urban) Mission/ Pradhan Mantri Awas Yojana (Urban);’;

(II) after sub-item (d), the following sub-items shall be inserted, namely: -

‘(da) a civil structure or any other original works pertaining to the “Economically Weaker Section (EWS) houses” constructed under the Affordable Housing in partnership by State or Union territory or local authority or urban development authority under the Housing for All (Urban) Mission/ Pradhan Mantri Awas Yojana (Urban);



(db) a civil structure or any other original works pertaining to the “houses constructed or acquired under the Credit Linked Subsidy Scheme for Economically Weaker Section (EWS)/ Lower Income Group (LIG)/ Middle Income Group-1 (MIG-1)/ Middle Income Group-2 (MIG-2)” under the Housing for All (Urban) Mission/ Pradhan Mantri Awas Yojana (Urban);”;

- (III) after sub-item (f), the following sub-items shall be inserted, namely: -
 “(g) a building owned by an entity registered under section 12AA of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961), which is used for carrying out the activities of providing, centralised cooking or distribution, for mid-day meals under the mid-day meal scheme sponsored by the Central Government, State Government, Union territory or local authorities.”;

(B) in item (v),

- (I) in sub-item (a), for the word “excluding”, the word “including” shall be substituted;
- (II) after sub-item (d), the following sub-item shall be inserted, namely: -

“(da) low-cost houses up to a carpet area of 60 square metres per house in an affordable housing project which has been given infrastructure status vide notification of Government of India, in Ministry of Finance, Department of Economic Affairs vide F. No. 13/6/2009-INF, dated the 30th March,2017;”;

(C) for item (ix) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely: -

(3)	(4)	(5)
“(ix) Composite supply of works contract as defined in clause (119) of section 2 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017 provided by a sub-contractor to the main contractor providing services specified in item (iii) or item (vi) above to the Central Government, State Government, Union territory, a local authority, a Governmental Authority or a Government Entity.	6	Provided that where the services are supplied to a Government Entity, they should have been procured by the said entity in relation to a work entrusted to it by the Central Government, State Government, Union territory or local authority, as the case may be.
(x) Composite supply of works	2.5	Provided that where the services are

contract as defined in clause (119) of section 2 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017 provided by a sub-contractor to the main contractor providing services specified in item (vii) above to the Central Government, State Government, Union territory, a local authority, a Governmental Authority or a Government Entity.		supplied to a Government Entity, they should have been procured by the said entity in relation to a work entrusted to it by the Central Government, State Government, Union territory or local authority, as the case may be.
(xi) Services by way of house-keeping, such as plumbing, carpentering, etc. where the person supplying such service through electronic commerce operator is not liable for registration under sub-section (1) of section 22 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017.	2.5	Provided that credit of input tax charged on goods and services has not been taken [Please refer to <i>Explanation</i> no. (iv)].
(xii) Construction services other than (i), (ii), (iii), (iv), (v), (vi), (vii), (viii), (ix), (x) and (xi) above.	9	-”;

- (b) against serial number 9, in the entry in column (3), in item (v), for the words “natural gas”, the words and brackets “natural gas, petroleum crude, motor spirit (commonly known as petrol), high speed diesel or aviation turbine fuel” shall be substituted;
- (c) against serial number 10, for item (ii) in column (3) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely: -

(3)	(4)	(5)
“(ii) Time charter of vessels for transport of goods.	2.5	Provided that credit of input tax charged on goods (other than on ships, vessels including bulk carriers and tankers) has not been taken [Please refer to <i>Explanation</i> no. (iv)].
(iii) Rental services of transport vehicles with or without operators, other than (i) and (ii) above.	9	-”;

- (d) for serial number 16 and the entries relating thereto, the following shall be substituted, namely: -

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
“16	Heading 9972	(i) Services by the Central Government, State Government, Union territory or local authority to governmental authority or government entity, by way of lease of land.	Nil	-
		(ii) Supply of land or undivided share of land by way of lease or sub lease where such supply is a part of composite supply of construction of flats, etc. specified in the entry in column (3), against serial number 3, at item (i); sub-item (b), sub-item (c), sub-item (d), sub-item (da) and sub-item (db) of item (iv); sub-item (b), sub-item (c), sub-item (d) and sub-item (da) of item (v); and sub-item (c) of item (vi). Provided that nothing contained in this entry shall apply to an amount charged for such lease and sub-lease in excess of one third of the total amount charged for the said composite supply. Total amount shall have the same meaning for the purpose of this proviso as given in paragraph 2 of this notification.	Nil	-
		(iii) Real estate services other than (i) and (ii) above.	9	-”;

- (e) against serial number 17, for item (vii) in column (3), and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely: -

(3)	(4)	(5)
“(vii) Time charter of vessels for transport of goods.	2.5	Provided that credit of input tax charged on goods (other than on ships, vessels including bulk carriers and tankers) has not been taken [Please refer to <i>Explanation</i> no. (iv)].
(viii) Leasing or rental services, with or without operator, other than (i), (ii), (iii), (iv), (v), (vi) and (vii) above.	Same rate of central tax as applicable on supply of like goods involving transfer of title in goods.	-”;

- (f) in serial number 23, against item (i) in column (3), in condition 1 in column (5), after the words “supplying the service”, the words and brackets “, other than the input tax credit of input service in the same line of business (i.e. tour operator service procured from another tour operator)” shall be inserted;
- (g) against serial number 23, for item (ii) in column (3) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely: -

(3)	(4)	(5)
“(ii) Services by way of house-keeping, such as plumbing, carpentering, etc. where the person supplying such service through electronic commerce operator is not liable for registration under sub-section (1) of section 22 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017.	2.5	Provided that credit of input tax charged on goods and services has not been taken [Please refer to <i>Explanation</i> no. (iv)].
(iii) Support services other than (i) and (ii) above.	9	-”;

- (h) against serial number 24,-
- (A) in the *Explanation* to item (i) in column (3), in clause (i), after sub-clause (g), the following sub-clause shall be inserted, namely:-
- “(h) services by way of fumigation in a warehouse of agricultural produce.”;
- (B) for item (ii) in column (3) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely: -

(3)	(4)	(5)
“(ii) Service of exploration, mining or drilling of petroleum crude or natural gas or both.	6	-
(iii) Support services to mining, electricity, gas and water distribution other than (ii) above.	9	-”;

- (i) for serial number 25 and the entries relating thereto, the following shall be substituted, namely:-

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
“25	Heading 9987	(i) Services by way of house-keeping, such as plumbing, carpentering, etc. where the person supplying such service through electronic commerce operator is not liable for	2.5	Provided that credit of input tax charged on goods and services has

		registration under sub-section (1) of section 22 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017.		not been taken [Please refer to <i>Explanation</i> no. (iv)].
		(ii) Maintenance, repair and installation (except construction) services, other than (i) above.	9	-”;

(j) against serial number 26, in column (3),-

(A) in item (i), after sub-item (e), the following sub-item shall be inserted, namely: -
“(ea) manufacture of leather goods or foot wear falling under Chapter 42 or 64 in the First Schedule to the Customs Tariff Act, 1975 (51 of 1975) respectively;”;

(B) for item (iii) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely: -

(3)	(4)	(5)
“(iii) Tailoring services.	2.5	-
(iv) Manufacturing services on physical inputs (goods) owned by others, other than (i), (ia), (ii), (iia) and (iii) above.	9	-”;

(k) for serial number 32 and the entries relating thereto, the following shall be substituted, namely:-

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
“32	Heading 9994	(i) Services by way of treatment of effluents by a Common Effluent Treatment Plant.	6	-
		(ii) Sewage and waste collection, treatment and disposal and other environmental protection services other than (i) above.	9	-”;

(l) against serial number 34, in column (3),-

(A) for item (iii) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely: -

(3)	(4)	(5)
“(iii) Services by way of admission to amusement parks including theme parks, water parks, joy rides, merry-go rounds, go-carting and ballet.	9	-
(iia) Services by way of admission to entertainment events or access to	14	-”;

amusement facilities including exhibition of cinematograph films, casinos, race club, any sporting event such as Indian Premier League and the like.		
--	--	--

(B) in item (vi), after the brackets and figures “(iii)”, the brackets and figures “(iiia),” shall be inserted;

(ii) for paragraph 2, the following shall be substituted, namely: -

“2. In case of supply of service specified in column (3), in item (i); sub-item (b), sub-item (c), sub-item (d), sub-item (da) and sub-item (db) of item (iv); sub-item (b), sub-item (c), sub-item (d) and sub-item (da) of item (v); and sub-item (c) of item (vi), against serial number 3 of the Table above, involving transfer of land or undivided share of land, as the case may be, the value of such supply shall be equivalent to the total amount charged for such supply less the value of transfer of land or undivided share of land, as the case may be, and the value of such transfer of land or undivided share of land, as the case may be, in such supply shall be deemed to be one third of the total amount charged for such supply.

Explanation. –For the purposes of this paragraph, “total amount” means the sum total of,-

- (a) consideration charged for aforesaid service; and
- (b) amount charged for transfer of land or undivided share of land, as the case may be including by way of lease or sublease.”.

[F. No.354/13/2018-TRU]

(Ruchi Bisht)

Under Secretary to the Government of India

Note: -The principal notification was published in the Gazette of India, Extraordinary, *vide* notification No. 11/2017 - Central Tax(Rate), dated the 28th June, 2017, *vide* number G.S.R. 690 (E), dated the 28th June, 2017 and was last amended by notification No. 46/2017-Central Tax (Rate), dated the 14th November, 2017 *vide* number G.S.R. 1405(E), dated the 14th November, 2017.

GST Conclave



**GST Conclave Inaugurated by Mr. C P RAO I.R.S Principal Chief Commissioner
GST & Central Excise, Tamil Nadu & Puducherry**



GST Conclave



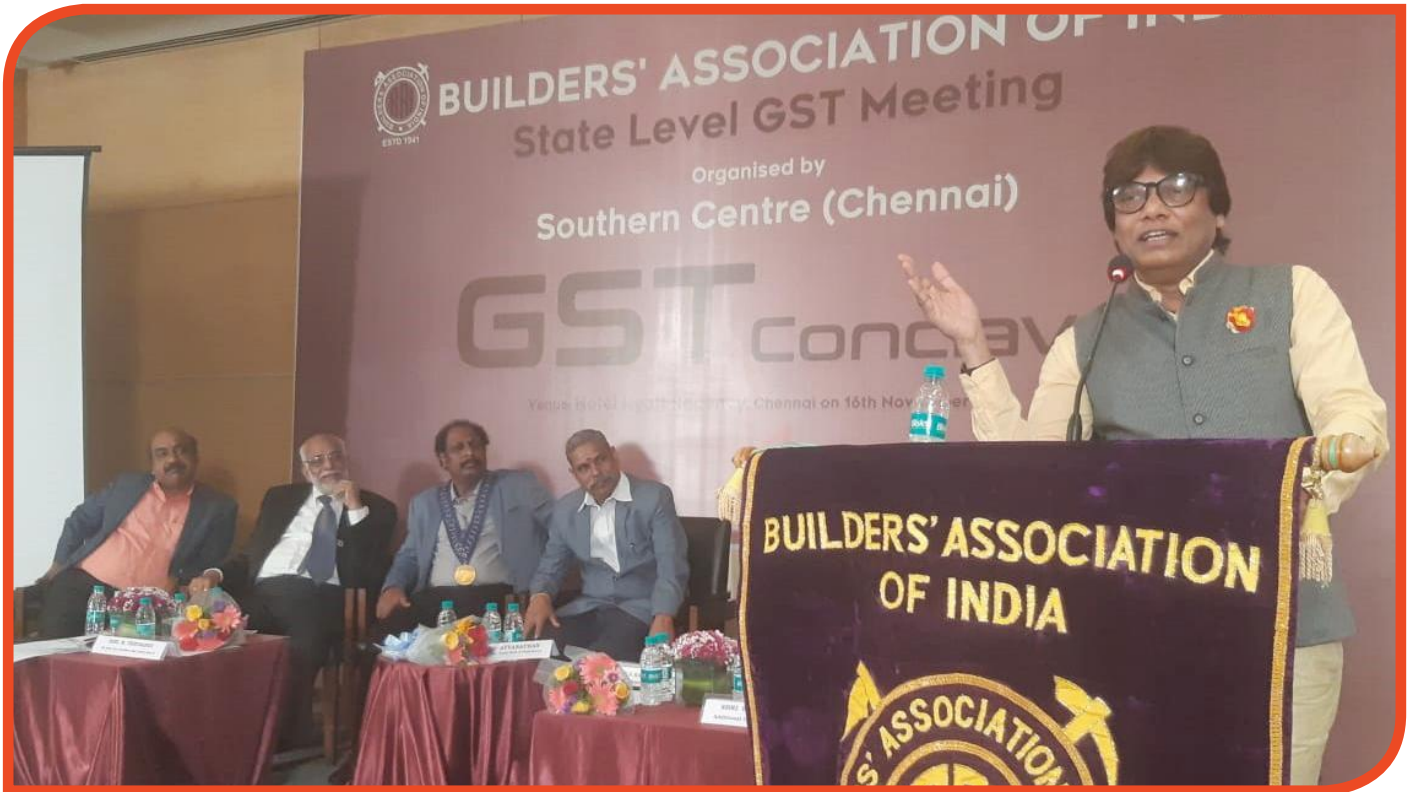
**Cheif Guest address by Mr.G RAVINDARANATH I.R.S,
Commessioner of GST & Central Excise**



GST Conclave



GST Conclave



கஜாபுயல் நிவாரண நிதி



மாநிலத்தலைவர் **புதுக்கோட்டை** மய்ய நிவாகிகளிடம் கஜா புயல் நிவாரண நிதியாக ரூபாய் ஒரு லட்சத்திற்கான காசோலையை வழங்கினார்.



மாநிலத்தலைவர் **திருத்துறைப்பூண்டி** மய்ய நிவாகிகளிடம் கஜா புயல் நிவாரண நிதியாக ரூபாய் ஒரு லட்சத்திற்கான காசோலையை வழங்கினார்.



மாநிலத்தலைவர் **தஞ்சாவூர்** மய்ய நிவாகிகளிடம் கஜா புயல் நிவாரண நிதியாக ரூபாய் ஒரு லட்சத்திற்கான காசோலையை வழங்கினார்.



மாநிலத்தலைவர் **திருவாரூர்** மய்ய நிவாகிகளிடம் கஜா புயல் நிவாரண நிதியாக ரூபாய் ஒரு லட்சத்திற்கான காசோலையை வழங்கினார்.



மாநிலத்தலைவர் **காரைக்கால்** மய்ய நிவாகிகளிடம் கஜா புயல் நிவாரண நிதியாக ரூபாய் ஒரு லட்சத்திற்கான காசோலையை வழங்கினார்.



மாநிலத்தலைவர் **நாகப்பட்டினம்** மய்ய நிவாகிகளிடம் கஜா புயல் நிவாரண நிதியாக ரூபாய் ஒரு லட்சத்திற்கான காசோலையை வழங்கினார்.

[TO BE PUBLISHED IN THE GAZZETE OF INDIA, EXTRAORDINARY, PART II,
SECTION 3, SUB-SECTION (i)]

Government of India
Ministry of Finance
(Department of Revenue)

Notification No. 20/2017-Central Tax (Rate)

New Delhi, the 22nd August, 2017

G.S.R.....(E).- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 9, sub-section (1) of section 11, sub-section (5) of section 15 and sub-section (1) of section 16 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017 (12 of 2017), the Central Government, on the recommendations of the Council, and on being satisfied that it is necessary in the public interest so to do, hereby makes the following amendments in the notification of the Government of India, in the Ministry of Finance (Department of Revenue), No. 11/2017- Central Tax (Rate), dated the 28th June, 2017, published in the Gazette of India, Extraordinary, Part II, Section 3, Sub-section (i), *vide* number G.S.R. 690(E), dated the 28th June, 2017, namely:-

In the said notification, in the Table,-

(i) against serial number 3, for item (iii) in column (3) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely:-

(3)	(4)	(5)
“(iii) Composite supply of works contract as defined in clause (119) of section 2 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017, supplied to the Government, a local authority or a Governmental authority by way of construction, erection, commissioning, installation, completion, fitting out, repair, maintenance, renovation, or alteration of, - (a) a historical monument, archaeological site or remains of national importance, archaeological excavation, or antiquity specified under the Ancient Monuments and Archaeological Sites and Remains Act, 1958 (24 of 1958); (b) canal, dam or other irrigation works; (c) pipeline, conduit or plant for (i) water supply (ii) water treatment, or (iii) sewerage treatment or disposal.	6	-
(iv) Composite supply of works contract as defined in clause (119) of section 2 of the Central Goods and	6	-

<p>Services Tax Act, 2017, supplied by way of construction, erection, commissioning, installation, completion, fitting out, repair, maintenance, renovation, or alteration of,-</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) a road, bridge, tunnel, or terminal for road transportation for use by general public; (b) a civil structure or any other original works pertaining to a scheme under Jawaharlal Nehru National Urban Renewal Mission or Rajiv Awaas Yojana; (c) a civil structure or any other original works pertaining to the “In-situ rehabilitation of existing slum dwellers using land as a resource through private participation” under the Housing for All (Urban) Mission/Pradhan Mantri Awas Yojana, only for existing slum dwellers; (d) a civil structure or any other original works pertaining to the “Beneficiary led individual house construction / enhancement” under the Housing for All (Urban) Mission/Pradhan Mantri Awas Yojana; (e) a pollution control or effluent treatment plant, except located as a part of a factory; or (f) a structure meant for funeral, burial or cremation of deceased. 		
<p>(v) Composite supply of works contract as defined in clause (119) of section 2 of the Central Goods and Services Tax Act, 2017, supplied by way of construction, erection, commissioning, or installation of original works pertaining to,-</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) railways, excluding monorail and metro; (b) a single residential unit otherwise than as a part of a residential complex; (c) low-cost houses up to a carpet area of 60 square metres per house in a housing project approved by competent authority empowered under the 'Scheme of Affordable Housing in Partnership' framed by the Ministry of Housing and Urban Poverty Alleviation, Government of India; (d) low cost houses up to a carpet area of 60 square metres per house in a housing project approved 	6	-

by the competent authority under- (1) the “Affordable Housing in Partnership” component of the Housing for All (Urban) Mission/Pradhan Mantri Awas Yojana; (2) any housing scheme of a State Government; (e) post-harvest storage infrastructure for agricultural produce including a cold storage for such purposes; or (f) mechanised food grain handling system, machinery or equipment for units processing agricultural produce as food stuff excluding alcoholic beverages.		
(vi) Construction services other than (i), (ii), (iii), (iv) and (v) above.	9	-”;

(ii) against serial number 8, for item (vi) in column (3) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely:-

(3)	(4)	(5)
“(vi) Transport of passengers by motorcab where the cost of fuel is included in the consideration charged from the service recipient.	2.5	Provided that credit of input tax charged on goods and services used in supplying the service has not been taken [Please refer to <i>Explanation</i> no. (iv)]
	or	
	6	-”;

(iii) against serial number 9, for item (iii) in column (3) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely:-

(3)	(4)	(5)
“(iii) Services of goods transport agency (GTA) in relation to transportation of goods (including used	2.5	Provided that credit of input tax charged

household goods for personal use). <i>Explanation.</i> - “goods transport agency” means any person who provides service in relation to transport of goods by road and issues consignment note, by whatever name called.		on goods and services used in supplying the service has not been taken [Please refer to <i>Explanation</i> no. (iv)]
	or	
	6	Provided that the goods transport agency opting to pay central tax @ 6% under this entry shall, thenceforth, be liable to pay central tax @ 6% on all the services of GTA supplied by it.”;

(iv) against serial number 10, for item (i) in column (3) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely:-

(3)	(4)	(5)
“(i) Renting of motorcab where the cost of fuel is included in the consideration charged from the service recipient.	2.5	Provided that credit of input tax charged on goods and services used in supplying the service has not been taken [Please refer to <i>Explanation</i> no. (iv)]
	or	
	6	-”;

(v) against serial number 11, for item (i) in column (3) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely:-

(3)	(4)	(5)
“(i) Services of goods transport agency (GTA) in relation to transportation of goods (including used household goods for personal use). <i>Explanation.-</i> “goods transport agency” means any person who provides service in relation to transport of goods by road and issues consignment note, by whatever name called.	2.5	Provided that credit of input tax charged on goods and services used in supplying the service has not been taken [Please refer to <i>Explanation</i> no. (iv)]
	or	
	6	Provided that the goods transport agency opting to pay central tax @ 6% under this entry shall, thenceforth, be liable to pay central tax @ 6% on all the services of GTA supplied by it.”;

(vi) against serial number 26,-

(a) in column (3), in item (i),-

(A) for sub-item (b), the following sub-item shall be substituted, namely:-

“(b) Textiles and textile products falling under Chapter 50 to 63 in the First Schedule to the Customs Tariff Act, 1975 (51 of 1975);”;

(B) the *Explanation* shall be omitted;

(b) for item (ii) in column (3) and the entries relating thereto in columns (3), (4) and (5), the following shall be substituted, namely:-

(3)	(4)	(5)
“(ii) Services by way of any treatment or process on goods belonging to another person, in relation to- (a) printing of newspapers; (b) printing of books (including Braille books), journals and periodicals.	2.5	-

(iii) Manufacturing services on physical inputs (goods) owned by others, other than (i) and (ii) above.	9	-”;
---	---	-----

(vii) for serial number 27 and the entries relating thereto, the following shall be substituted, namely:-

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
“27	Heading 9989	(i) Services by way of printing of newspapers, books (including Braille books), journals and periodicals, where only content is supplied by the publisher and the physical inputs including paper used for printing belong to the printer.	6	-
		(ii) Other manufacturing services; publishing, printing and reproduction services; materials recovery services, other than (i) above.	9	-”;

(viii) against serial number 34, in column (3), in item (i), after the word “drama”, the words “or planetarium” shall be inserted.

[F. No.354/173/2017 -TRU]

வருந்துகிறோம்



M.முருகன் B.COM.,

செயலாளர், சென்னை குடிநீர் வாரிய ஒப்பந்ததாரர் சங்கம்.
முன்னாள் செயற்குழு உறுப்பினர்,
அகில இந்திய கட்டுநர் வல்லுநர் சங்கம், தென்னக மையம்.

பிறப்பு : 13.11.1958 * இறப்பு: 15.11.2018

அன்னாரது மறைவிற்கு தென்னக மய்யம்
ஆழ்ந்த இரங்கலை வருத்தத்துடன்
தெரிவித்துக் கொள்கிறது.

TDS provisions effective from 1st October 2018

Government vide Notification No. 50 /2018 –CT dated 13th September, notified 1st October, 2018, as the date on which the provisions of section (deducted at source) will be effective with respect to a department of the Government, local authority, governmental agencies and notified specified below:

city or a board or any other body, -

an Act of Parliament or a State Legislature; or
 notified by any Government,

one per cent or more participation by way of equity or control, to carry out the business;

established by the Central Government or the State Government or a Local Authority under the Societies Registration Act, 1860 (21 of 1860);

for undertakings.

From 1st Oct, 2018, above notified persons are required to deduct TDS in the case of intra state and 2% in case of interstate supply for total value of supply exceeding Rs. 2.5 Lacs under a contract and the amount so collected shall be remitted to the Government by the deductor within 10 days after the end of the month in which deduction is made.

I request you to patronize the issue by providing your advertisement to promote your products on our **Southern Builder** Magazine for the year 2018.

TARIFF

Sl. No.	Description	Rate Per Issue	Rate Per Annum
1.	Multi Colour A4 Size Rear Cover Outer	Rs.30,000/-	Rs.3,00,000/-
2.	Multi Colour A4 Size Front Cover Inner / Rear Cover Outer	Rs.20,000/-	Rs.2,00,000/-
3.	Multi Colour A4 Size Inner Page	Rs.15,000/-	Rs.1,50,000/-
4.	Multi Colour A4 Size half Size Inner Page	Rs.10,000/-	Rs.1,00,000/-
5.	Black & White A4 Inner Page	Rs.10,000/-	Rs.1,00,000/-
6.	Black & White A4 Half page Inner Page	Rs. 6,000/-	Rs. 60,000/-

I Welcome articles for publish and your valuable suggestions to bring out the magazine in a best manner.

Extra 5% GST

L Venkatesan
Chairman

செல்போன் எனப்படும் கைபேசியிலிருந்து வரும் கதிர்வீச்சை குறைத்து நம்மை பாதுகாக்கும் வழிகள்.

செல்போன் எனப்படும் கைபேசிகள் கதிர்வீச்சை குறைத்து நம்மை பாதுகாக்கும் வழிகளை தெரிந்து கொண்டு பின்பற்றுவது எப்படி ?

செல்போன் எனப்படும் கைபேசிகள் இன்றை உலகில் ஒரு அத்தியாவசிய 'கருவியாகி' யாவரும் பயன்படுத்தியே தீர வேண்டியுள்ள நிலையில், செல்போன் கதிர் வீச்சிலிருந்து முழுவதுமாக தப்ப இயலாது. ஏனெனில், செல்போன் பயன் படுத்தாவிட்டாலும், செல்போன் கோபுரங்களின் கதிர் வீச்சும், பிறரின் பயன்பாட்டின் போதான கதிர் வீச்சும் பாதிக்கவே செய்யும். குருவிகள் இதனால் தான் நகர்ப்புரங்களிலிருந்து காணாமல் போயுள்ளதாக ஆய்வுகள் தெரிவிக்கின்றன.

இந்நிலையில், கதிர்வீச்சை குறைத்து நம்மை பாதுகாக்கும் வழிகளை தெரிந்து கொண்டு பின்பற்றுவது நமக்கும் நமது குடும்பம் மற்றும் சந்ததியினருக்கும் சிறந்த விடயமாக இருக்கும். இதில் கவனிக்க வேண்டிய விடயம் இந்த கைபேசிகளில் எந்த அளவு நன்மை உள்ளதோ அதை விட இரும்டங்கு தீமைகளும் உள்ளது. தீமைகளில் முக்கியமானது இதன் கதிர்வீச்சினால் நம் மூளை செயல் இழக்கும் மிகப்பெரிய அபாயம் உள்ளது. இதன் கதிர்வீச்சினால் மூளையில் இரண்டு வகையான (Gliomas, Acoustic neuromas) புற்றுநோய் கட்டிகள் உருவாவதாக நிபுணர்கள் தெரிவித்துள்ளனர்.

ஒரு நாளைக்கு 30 நிமிடங்களுக்கு மேல் கைபேசி உபயோகிப்பவர்களிடம் இருந்து இந்த நோய் உருவாகும் சூழல் காணப்படுகிறதாம். ஆகவே முக்கியமான விடயம் நாம் கைபேசி உபயோகிப்பதை குறைத்து கொள்ள வேண்டும். முடிந்த அளவு கைத்தொலைபேசிகள் உபயோகிப்பதை தவிருங்கள். லேண்ட்லைன் உபயோகிக்கும் வசதி இருந்தால் அந்த இடங்களில் கைபேசிகள் உபயோகிப்பதை தவிர்த்து விடவும். ஏனென்றால் லேண்ட்லைன் போன்களை விட கைபேசிகள் பாதிப்பு அதிகம். ஏதாவது சுருக்கமான செய்தியை மற்றவர்க்கு தெரிவிக்க வேண்டுமென்றால் போன் பண்ணுவதை தவிர்த்து SMS வசதியை உபயோகிக்கவும்.


குழந்தைகளிடம் கைபேசிகளில் பேசுவதோ, கொடுப்பதோ வேண்டாம். குழந்தைகளுக்கு எதிர்ப்புச்சத்தி குறைவாக இருப்பதால் குழந்தைகளை சுலபமாக கதிர்வீச்சு தாக்கும் அபாயம் உள்ளது. உங்கள் கைத்தொலைபேசியில் சிக்னல் மிகவும் குறைவாக உள்ள இடங்களில் (Rural area) பேச வேண்டாம். கதிர் வீச்சு பாதிப்பு அதிகம். காதில் வைத்து பேசுவது, ஹெட் போனில் பேசுவது போன்றவைகளை விட கைத்தொலைபேசிகளின் ஸ்பீக்கர் வசதியை பயன்படுத்தி பேசுவது சிறந்தது. ஆனால் பொது இடங்களில் இது போன்று பேசும் பொது மற்றவர்களுக்கு தொந்தரவாக இல்லாமல் பார்த்து கொள்ளவும்.

தூங்கும் பொழுது போனை அருகிலேயே வைத்து கொண்டு தூங்கும் பழக்கமிருந்தால் அதை உடனே கைவிடவும். நீங்கள் மற்றவர்களை தொடர்பு கொள்ளும் பொழுது அவர் உங்கள் தொடர்பை ஆன் செய்தவுடன் போனை காதில் அருகே கொண்டுவந்து பேசவும். ரிங் போகும் பொழுது காதில் வைத்திருக்க வேண்டாம். ஏனென்றால் பேசும் பொழுது ஏற்படும் கதிர்வீச்சு அளவைவிட ரிங் போகும் பொழுது 14 மடங்கு அதிகமான கதிர்வீச்சை வெளிப்படுத்துகிறது.


கைபேசிகளில் பேசும் பொழுது வலது பக்க காதில் வைத்து பேசாமல் இடது பக்க காதில் வைத்து பேசவும். வலது பக்கத்தில் தான் மூளை பாதிக்கப்பட அதிக வாய்ப்புள்ளதாம். கைத்தொலைபேசிகளில் விளையாடுவதை முடிந்த அளவு தவிர்க்கவும். முக்கியமாக பயணம் செய்யும் பொழுது விளையாடுவதை முற்றிலுமாக தவிருங்கள். ஏனென்றால் கண்களை சிரமம் எடுத்து பார்ப்பதால் நம்முடைய கண்களில் உள்ள லென்ஸ் பகுதி பாதிக்கப்படும் வாய்ப்புள்ளது. கைபேசிகளை Vibrate Mode™ வைப்பதை தவிர்க்கவும்.

கைபேசிகளை சட்டையின் இடது பக்க பாக்கட்டில் வைக்க வேண்டாம். இதயத்தை கதிர்வீச்சு பாதிக்கும் வாய்ப்பை குறைக்கலாம். கைபேசியில் பேசும் பொழுது இரண்டு ஓரங்களை மட்டும் பிடித்து பேசவும். கைகளால் முழுவதுமாக பின் பக்கத்தை முடிக்கொண்டு பேச வேண்டாம். உங்களுடைய போனின் Internal Antena பெரும்பாலும் போனின் பின்பக்க மத்தியில் வைத்து இருப்பார்கள்.

STATUE OF UNITY


**SCHWING
Stetter**

WORLDS TALLEST STATUE



STATUE OF UNITY GUJARAT, INDIA 182 MTS	SPRING TEMPLE BUDDHA CHINA 153 MTS	USHIKU DAIBUTSU JAPAN 120 MTS	STATUE OF LIBERTY USA 93 MTS	THE MOTHERLAND CALLS RUSSIA 85 MTS	CHRIST THE REDEEMER BRAZIL 39 MTS
---	---	--	---	---	--

PROJECT REPORT

A landmark that's twice as high as Lady Liberty and nearly 100 feet higher than the current record holder, China's Spring Temple Buddha. Dwarfing all other statues built by human kind.

About the project

The construction of the Rs 2,989 crore project began in December 2014.

The Statue of Unity was built with 66,000 MT or 1,60,000 m³ of concrete, 5,600 MT of structural steel and 1,900 MT of 'kansa' (bronze).

Since its ground breaking announcement 42 months ago, the entire world is keep their ears to the ground for the unveiling of what will be the record-breaking world's tallest - The 182 meter tall 'Statue of Unity'.

Dubbed the Unity Statue, the statue honours the country's first deputy Prime Minister, Sardar Vallabhbhai Patel. Patel, fondly known as the "Iron Man of India," played a key role in unifying India's fractitious states into a single, independent country.



Graphical view of Statue of Unity (Sardar vallabai Patel)

*Narendra Modi (Prime Minister of India)
Visiting Statue of Unity*



Producing, moving and placing **1,60,000 cu.m.** of concrete was a huge challenge, which was eased by using the following Schwing Stetter's concrete equipment.

2 Nos
M1 (60cum/hour)
Concrete
Batching Plant
2008 Model

A DECADE
10 YEAR OLD

KVM 32
Concrete
Boom Pump
2007 Model

S 36 X
Concrete
Boom Pump

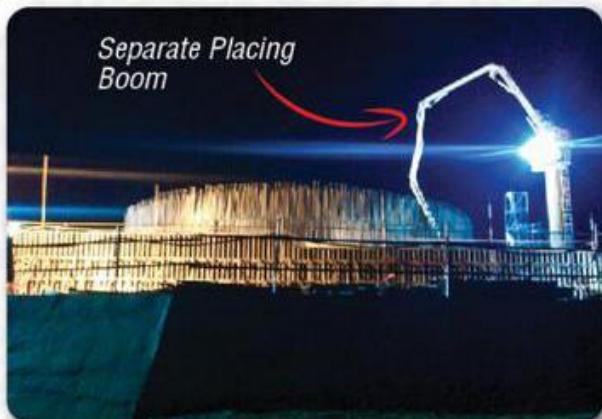
SCHWING'S
EQUIPMENT AT
STATUE OF
UNITY
-PROJECT

SPB 35
Separate
Placing Boom

SP 8800 D
Concrete
Pump

SP 2800
Concrete
Pump
2010 Model

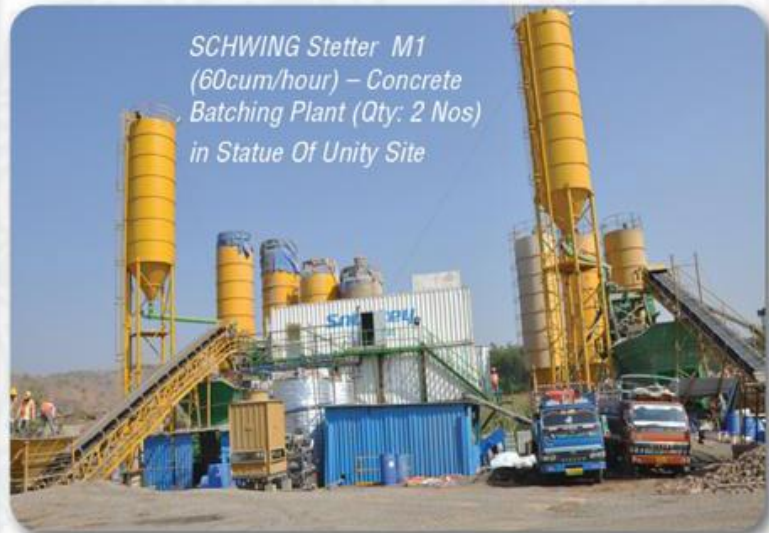
SP 1800
Concrete
Pump





The prolific Indian sculptor Ram V. Sutar, who is noted for his massive, life-like renderings, was selected to design the statue.

MGA&D, the Design Architect and member of a multi-firm consortium was tasked with delivering the project, is responsible for design and construction oversight of the statue of Unity. The statue is being built at the Sadhu-Bet Island, approximately 3.5 km south of Sardar Sarovar Dam in the Narmada district of Gujarat, India. A significant portion of the project entailed engineering and significantly reinforcing this rocky outcrop in the middle of the Narmada river bed in order to accommodate the massive sculpture and the base on which it sits which will, when complete house visitor services, and a series of display halls dedicated to Saradar Patel, the history of India's struggle for and ultimate achievement of independence, and the construction of the statue itself.



*SCHWING Stetter M1
(60cum/hour) – Concrete
Batching Plant (Qty: 2 Nos)
in Statue Of Unity Site*



Separate Placing Boom

Vallabhbhai "Sardar" Patel was a prominent statesmen and social leader best known for his role in India's struggle for independence and the state-building effort that followed. Sardar Patel grew up in the countryside of Gujarat State, first practicing law prior to becoming one of the preeminent political and social leaders in India's history. It is in reverence to the immeasurable contributions of Patel that Prime Minister, Nahendra Modi has spearheaded the effort to erect the monument to the man and his accomplishments.

Customer Speaks



Mr. Prakash R – Head (P&M) – Statue of Unity

Why have you partnered with Schwing Stetter for your concreting solutions?

Manufacturing, moving and placing ONE LAC SIXTY THOUSAND cubic meter was one of the most challenging part of this project and Schwing Stetter was our obvious choice because of their technology, expertise in application and on whose support we could blindly completely rely on.

What is your experience with SSI's Service Support?

To sum it up in few words, **"They were always there"**. They were **like a part of L&T**, they were working professionally, efficiently and their technical expertise can never be undermined. We typically handed over the entire responsibility of concreting to Schwing and we took a back seat and, we never faced any issues.

Why do you never buy spares from spurious market?

We wanted zero down time for any of the products, concreting was happening round the clock and any break-down could be a nightmare. So, we have trusted Schwing Stetter's quality for a long time and we always prefer original OEM parts for reliable operations. Also, here I would like to add that this site's geographical location is in itself a challenge, being remote and we could completely trust Schwing Stetter for spares supply with least lead time.

Please tell us about the last time you noticed and appreciated Schwing Stetter's prompt support?

Since concreting was happening almost on daily basis, we had difficulty in freeing the equipment for Periodic maintenance. Since, periodic scheduled maintenance is essential to avoid and prevent any failure, **Schwing Stetter's service team started carrying out their scheduled maintenance during night times** for all equipment, thus making the machinery available for concreting during the day time and preventing any possible breakdown.

Such was the determination and grit, Schwing Stetter exhibited in supporting our company and helping us to progress with the work in the planned time frame.



"They were always there"
Mr. Prakash R – Head (P&M)



"Schwing Stetter's service team started carrying out their scheduled maintenance during night times"
Mr. Prakash R – Head (P&M)



The Statue of Unity will become a highly sought and prominent travel destination for both domestic and international audiences. The project will provide an engaging and memorable experience which will include architectural and experiential features such as a visitor's centre with cable suspended stretched skin canopy, interactive museum, expansive food and beverage market and a breath taking viewing deck 160 meters above the waters of the Narmada River. It can accommodate up to 200 visitors at a time and will provide a sweeping, picturesque views of the nearby Sardar Sarovar Dam, Narmada River, as well as the lush Shoolpaneshwar Wildlife Sanctuary that surrounds the site and extends for miles around.

Construction

It took 56 months to complete the project; 15 months for planning, 40 months for construction and two months for handing over by the consortium.

Indian infrastructure company Larsen & Toubro won the contract on 27 October 2014 for its lowest bid of ₹2,989 crore (US\$450 million) for the design, construction and maintenance. They commenced the construction on 31 October 2014, more than 2400 workers worked day and night to complete the project in time.

About the Company Larsen & Toubro Limited

Larsen & Toubro Limited is one of the largest and most respected companies in India's private sector. With over 75 years of a strong, customer focused approach and a continuous quest for world-class quality, L&T has unmatched capabilities across Technology, Engineering and Construction, and maintains a leadership position in all its major lines of business.

The internal twin concrete cores - The RCC spine of the statue

The main structural support, around which the entire statue will be supported and built upon. The twin cores will serve as the primary structural support, which consumed a mammoth One Lac sixty thousand (1,60,000) cubic meter of reinforced concrete.



Statue Base Major Pouring (4500 cbm)



Anandiben Patel (Chief Minister of Gujarat 2015) Inaugrating

When asked to share some of the challenges faced on executing this project to L&T's team,

1. **High Strength Cold Self Compacting Concrete (Challenge No.1)**

The internal twin core being the main vital structure, has to be built with a high strength concrete which was achieved by using temperature controlled concrete. Concrete was manufactured with the assistance of chilling plants, which will bring down the temperate of the aggregates used and thus eventually manufacturing high strength cold concrete (M65-SCC), who's temperate was far less relative to the environmental temperature at the time of application.

2. **Concrete Placement (Challenge No.2)**

Concrete was placed at a **maximum height of 182 meters**. Multiple pumps were employed to achieve maximum placement of concrete in minimum period of time.

Schwing Concrete Boom placers S36 (2 nos.) were employed to do concreting for the Raft (foundation), which consumed a gargantuan quantity of concrete.

Once the foundation concrete was done, the next challenge was to build the twin Concrete core, with the resource time being a luxury, concrete placement has to be completely mechanised to complete the project within the said time frame. Apart from employing one of the most powerful concrete pump ever manufactured (**SP 8800 with 400 Kw power**), which can displace **116 cubic meter of concrete in an hour**, what was essential is the mechanisation in placing the pumped concrete. To achieve the same, Separate Placing Boom (SPB 35) was employed.

Concrete was pumped to a massive vertical height of 182 meters, the concreting for the internal core was achieved with ease with the use of Separate Placing Boom vertically.

3. **FIRST OF A KIND application of SPB – Separate Placing Boom**

A significant application hurdle was circumvented by using **ACS (AUTO CLIMBING SYSTEM)** for SPB climbing, **SPB MAST CLIMBING** was integrated directly with the outer Perri form work.

4. **FIRST OF A KIND application of Luffing Crane**

Yet another first of a kind application feather for this project will be the mounting and erection of a 16 ton luffing tower crane at a height of 150 meters. The entire crane was mounted on side-top of the concrete pillar on a cantilever beam. The total weight of the crane with its counter weight is 90 tons, 90 tons of weight resting on the concrete pillar.

As said by Mr. Rathore [Chairman and Managing director of Sardar Sarovar Narmada Nigam Limited (SSNNL) and in-charge of the Statue of Unity project implementation team]

The most challenging part of the project was the construction of pillars up to 182m height, along with the work of the foundation.



F 71 - 72, SIPCOT Industrial Park, Irungattukottai, Sriperumpudur Taluk, Kancheepuram District, Tamil Nadu - 602105.

Phone : 044 2715 6780 / 781, 47108100 / 33555588 Fax : 044 27156539 Visit us at www.schwingstetterindia.com

MUMBAI 022 25624863 / 64, 30718300 / 33555588 | NEW DELHI 011 3092 8500 / 33555588

HYDERABAD 040 6615 1783 / 33555588 | BANGALORE 080 4243 8400 / 33555588

KOLKATA 033 3322 3300 / 33555588 | COCHIN 0484 4055984 / 33555588

AHMEDABAD 079 40244200 / 33555588 | PUNE 020 26055651 / 2 / 33555588

CHANDIGARH 0172 3957500 / 3957503 | BHUBANESWAR 0674 2463999 / 33555588 | GUWAHATI 0361 2234738 | RAIPUR 0771 2562325



NEW PATRON MEMBERS



Ms. A.H. Constructions
Mr. Hackim Sait
 No 15/202, 1st Street,
 Officer's Colony,
 Anna Nagar West Extn
 Chennai – 600 040
 9444066054



Mr. S. Ravi Kumar
 3-D Sai Sujith Apts,
 9th Street Extn.
 Kamakshi Nagar,
 Narayanapuram,
 Pallikaranai,
 Chennai – 600 100
 9382329146



Ms.Navtoj Structural
Mr. Narendra Paul Singh
 No 3362, AP, 11th Main Road,
 8th Cross street, AF Block
 Anna Nagar,
 Chennai – 600 040
 26212948 / 9841078133



M/s C.S. Constructions
Mr. S. Chandrasekar
 Yes Yes Varsh Flats,
 A-33, 5th Street,
 Periyar Nagar,
 Chennai – 600 082
 9884022766

Innovate! Create! The Technology Wrapping Over the Building!



ALTECHFAB

#81, Vengatathri Street, Kosapet, Chennai - 600012.

Ph: 9444441853 / 9444233417

email: contact@altechfab.net, elevationmakers2007@yahoo.co.in

web: www.altechfab.net

Aluminum Glass Glazing, ACP Cladding, Door, Windows, Partitions, Louvers. & All Kinds of Interior Works.





SOUTHERN CENTRE ACTIVITIES

16.11.2018

மாநில அளவிலான தென்னக மய்யத்தின் சார்பில் 16.11.2018 அன்று ஓட்டல் Hyatt Regency, சென்னையில் GST பற்றிய கலந்தாய்வுக் கூட்டம் நடைபெற்றது. இக்கூட்டத்தை திரு. C.P. ராவ், IRS, Principal Chief Commissioner, GST & Central Excise, துவக்கி வைத்தார். திரு. G. ரவீந்திரநாத், IRS Commissioner of GST and Central Excise, அவர்கள், மற்றும் திரு. K. ஞானசேகரன். Addl. Commssioner (Taxation) அவர்களும் சிறப்பு விருந்தினராக கலந்து கொண்டனர் உறுப்பினர்களின் சந்தேகங்களுக்கு விளக்கமளித்தனர். நமது தென்பிராந்திய தலைவர் திரு. M.திருசங்கு அவர்கள் கவுரவ விருந்தினராக கலந்து கொண்டார். தமிழ்நாடு, புதுச்சேரி மற்றும் தென்னக மய்யத்திலிருந்தும் நமது உறுப்பினர்கள் கலந்து கொண்டனர்.

28.11.2018

28.11.2018 அன்று மாலை 3.00 மணி அளவில் PWD வளாகத்தில் PWD Assessment Meeting நடைபெற்றது. இதில் மய்யத்தலைவர் திரு. L. வெங்கடேசன் அவர்கள் கலந்து கொண்டார்.



நமது மய்யத்தின் 2018-2019ஆம் ஆண்டிற்கான எட்டாவது செயற்குழு கூட்டம் 19.11.2018 காஸ்மோ பாலிடன் கிளப்பில் உயர்திரு. D. குமார் உயர்திரு. M. கண்ணன், உயர்திரு. S. ஜெயராமன், உயர்திரு. B. தனசேகர் ஆகியோரின் உபசரிப்பில் நடைபெற்றது.

DESIGNED FOR YOUR PROFITABILITY



A complete range of Crushing & Screening Plants & Equipment – brought to you by TIL

- The Astec advantage now in India with latest technology and proven performance
- TIL's trusted reputation and market expertise of over seven decades as one of India's leading infra equipment manufacturers
- High performance products - rugged and versatile to meet every challenge - coupled with ready parts and unmatched customer support
- Choice and flexibility to achieve maximum return on equipment investment

Crushing & Screening Track Mounted Solutions

High Frequency Screens

Crushing & Screening Wheel Mounted Solutions

Unit Equipment - Feeders, Crushers, Screens

TIL Limited

CIN: L74999WB1974PLC041725

Registered & Corporate Office:

1, Taratolla Road, Garden Reach, Kolkata - 700024

Phone: + 91 33 2469 3732-6 / 6497 | 6633 2000 / 2845

Fax: +91 33 2469 2143 / 3731

Toll Free No:

1800 266 1535

Partha Ray (+91 9830999367)

S. Jerino Villavarayar (+91 7550071678)

Mktg-TIL@tilindia.com

www.tilindia.in



M. Sekar
Managing Director



CHARAN WINDOWS

CREATING VALUES



WINDOWS



DOORS



ARCH WINDOWS

MANUFACTURER OF UPVC WINDOWS & DOORS

20 YEARS WARRANTY

100 % SATISFACTION

21, Kalaivanar street, Oragadam, Ambattur, Ch - 53
Pughazendhi : 99404 31134 Senthil Murugan : 9566043344

UMA BLUE METALS



- Manufacturing of High Standard "M" Sand & Plastering Sand, (Water Washing Process) using VSI Machine.
- B.G. Metals 20mm, 12mm & 6mm using by VSI Machine.
- 40mm, GSB, WMM Quarry Dust.

Crushing Unit Address:
Vettakara Kuppam Village, Kodur Post, Cheyyur Taluk,
Kancheepuram District-603 305.

Chennai Address:
No. 14/1, V.o.c Nagar 2nd Street, Anna Nagar East,
Chennai-600 102

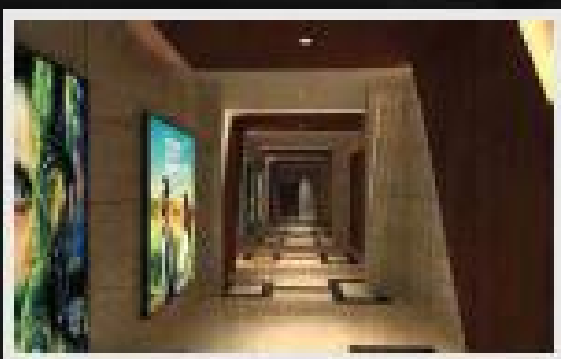
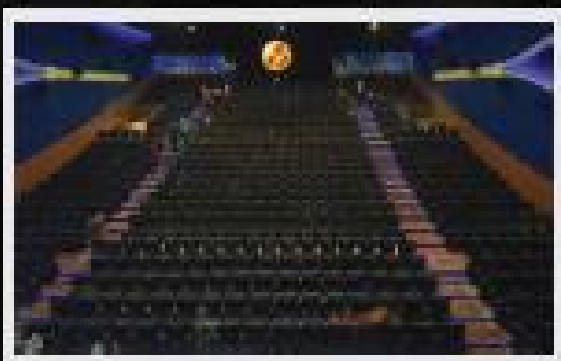
Email: umablumetals066@gmail.com

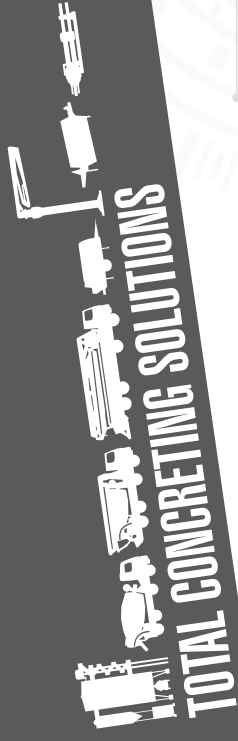
CONTACT:

97868 66768 / 94449 09746 / 78670 10036
94443 80781 / 99625 87979

SB THEATRES

No. 2, Amman Koil Street, Kumanachavadi Main Road,
Poonamallee, Chennai-56.





SCHWING
Stetter

CONCRETE ROADS

CONNECTING VILLAGES



Self Loading Mixer,
SLM4000 working at village construction site

CONNECTING CITIES



Concrete Boom Pump,
S36 working at a bridge construction site

CONNECTING STATES



Concrete Batching Plant,
M2.5 working at a concrete production unit

CONNECTING COUNTRIES



Concrete Paver,
GP 2600 working at a concrete road site

SCHWING Stetter ... *Everywhere, always there*

SCHWING Stetter (INDIA) Private Limited

ISO 9001 : 2015 :: OHSAS 18001 : 2007 :: ISO 14001 : 2015

F71/72 SIPCOT Industrial Estate, Irungattukottai, Sriperumbudur, Kanchipuram District - 602117, Tamil Nadu, India.

Phone : +91 (44) 71378106



/schwingstetterindia



/schwingstetter



/SchwingIndia



/schwing-stetter-india-pvt-ltd



/SchwingStetterIndia



/schwingstetterindia



+SchwingStetterIndia